

Årsredovisning
för
Finnåkers kursgård ekonomisk förening
716454-7528

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Finnåkers kursgård Ekonomisk förening (organisationsnummer 716454-7528) intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på ordinarie föreningsstämma den 13 juni 2025.

Föreningsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska hanteras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Finnåker 13 juni 2025



Oskar Lässman

Styrelsen för Finnåkers kursgård ekonomisk förening får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Finnåkers kursgårds ekonomiska förening började sin verksamhet 1992. Verksamheten omfattar läger, konferenser, retreatar och andra samlingar för Svenska kyrkans behov liksom kurser och konferenser för organisationer och företag. Verksamheten bedrivs i Finnåker.

Finnåkers kursgård är medlem i Föreningen Svenska kyrkans stifts- och konferensgårdar. I denna intresseförening sker idéutbyte och utbildning samt viss marknadsföring samt ett upphandlingsavtal med Nores inköbspartner. Kursgården är som fallrättsinnehavare medlem i Arbogaåns vattenförbund och som kraftproducent i SERO (Sveriges energiproducenters riksorganisation).

Styrelse

Styrelsen har under året haft 5 sammanträden. Arbetsutskottet har sammanträtt 5 gånger.

Ordinarie årsstämma hölls 3 juni på Finnåkers kursgård.

Styrelsens sammansättning under 2024:

Ordinarie:

Oskar Lässman, ordförande

Jörgen Eklund, 1:e vice ordförande

Margareta Karlsson, 2:e vice ordförande

Hans Andersson

Tom Selnes

Mikael Thorgren

Lars-Evert Larsson

Agneta Sellholm

Inger Hallquist

Adjungerad för Svenska Kyrkans Unga: Samuel Lässman

Ersättare:

Inger Wahlman

Annelie Gunnstedt

Asta Matikainen Lecklin

Göran Broås

Michael Deubler

Anders Järliden

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under lång tid har internet och ett väl fungerande Wi-fi varit ett återkommande problem. Under våren installerades därför detta i alla fastigheter på gården. Kanaler för dragning av fiber anlades föregående år i samband med grävning för avlopp. Vi investerade 317 000 kr i Wi-fi. Under perioden vår-sommar-höst har målning av fönster och takkupor på Herrgården genomförts och altanen på baksidan av Herrgården fått nytt golv. Även Mjölnergården har målats på utsidan och basketkorg satts upp på parkeringen. Detta har genomförts av gårdens egen personal.

Under hösten upphandlades och påbörjades en större renovering av Kvarngården. Där ska gemensamma duschar byggas bort och ersättas av enskilda toaletter och duschutrymmen. I

samband med det byts all el i huset och nya golv läggs. Sängar ska bytas och ett ventilationsaggregat flyttas. Rummen får nya handfat och speglar och antalet stickkontakter uppgraderas. Kostnaden belastar resultatet under 2024 och 2025. 1 123 000 kr investerades under 2024 och resten ca 800 000 kr investeras under 2025.

Rörelsens resultat under det gångna året uppvisar ett positivt resultat på 1 282 181 kr. Resultatet påverkas av de stora avskrivningar som finns.

Under året har 1,5 miljoner av likvida medel placerats i fonder för att ge bättre avkastning och skapa underlag för framtida investeringar och underhåll. Vid placering i fonder följer vi Svenska kyrkans policy för placeringar. Vi har också haft en aktivare ekonomisk hantering vilket givit större avkastning i form av räntor.

Vid årets slut fanns 6877 elcertifikat registrerade hos energimyndigheten.

Även om inte kraftverket gett samma goda avkastning som året innan bidrar ändå produktion och försäljning av el till resultat på ett positivt sätt. Avkastningen från kraftverket påverkas varje år av hur mycket nederbörd vi får och när på året vi får den.

Barn- och ungdomsläger dominerar normalt verksamheten, men minskade något under 2024. Vi hade under 2024 7224 ungdomsnätter (7589 för 2023) En del av minskningen beror på en större avbokning under oktober månad. Dessutom hade vi 1237 (1473) familjenätter och nätter med barn.

Vuxennätter kom upp till 1671 stycken (1370).

Under året har bygdens pensionärer och daglediga bokat sig för lunch en gång i månaden vilket har varit uppskattat för såväl gäster som verksamheten.

Det har varit ett bra och stabilt år och vi kan fortsätta att erbjuda väl fungerande lokaler och mycket uppskattad mat. Lagom till sommarens hektiska arbete blev personalstyrkan äntligen fulltalig.

Bokningarna för 2025 och 2026 ser fantastiska ut och det ser stabilt ut även längre fram i tiden. Vi har församlingar som bokar väldigt långt fram i tiden.

Medlemsinsatsen består av 1 203 andelar á nom. 10 000 kr fördelade enligt följande;

<u>Andel</u>	<u>Andels</u>
585	Västerås stift
585	Västerås pastorat
7	Arbogabygdens församling
5	Köpings pastorat
5	Linde bergslagsförsamling
5	Västanfors-Västervåla församling
6	Näsby-Fellingsbro pastorat
2	Hällefors-Hjulsjö församling
2	Svenska kyrkans unga
<u>1</u>	Nora bergslags församling
1 203	

Förlagsinsatsen innehavs av Västerås stift, 6 000 000 kr (6 000 000 kr), och Västerås pastorat, 3 500 000 kr (3 500 000 kr).

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	8 133	8 445	7 577	4 101	3 526
Resultat efter finansiella poster	1 282	2 881	-523	940	3 998
Soliditet (%)	89,9	92,9	65,0	63,0	63,0

Förändringar i eget kapital

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-3 122 959
årets vinst	1 282 181
	-1 840 778

behandlas så att	
i ny räkning överföres	-1 840 778
	-1 840 778

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. 



Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		8 132 698	8 444 952
Övriga rörelseintäkter		267 314	812 847
Bidrag	2	2 259 254	2 297 759
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		10 659 266	11 555 558
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-887 070	-843 777
Handelsvaror		-62 896	-53 610
Övriga externa kostnader		-2 870 217	-3 860 494
Personalkostnader	3	-4 847 447	-4 390 217
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-788 462	-754 121
Övriga rörelsekostnader		0	-31
Summa rörelsekostnader		-9 456 092	-9 902 250
Rörelseresultat		1 203 174	1 653 308
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 223 877
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	77 876	111 937
Räntekostnader och liknande resultatposter		1 131	-108 427
Summa finansiella poster		79 007	1 227 387
Resultat efter finansiella poster		1 282 181	2 880 695
Resultat före skatt		1 282 181	2 880 695
Årets resultat		1 282 181	2 880 695



Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	7 787 817	8 203 727
Inventarier, verktyg och installationer	6	2 546 010	2 729 822
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	1 521 989	100 000
Summa materiella anläggningstillgångar		11 855 816	11 033 549
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	3 300 000	1 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 300 000	1 000 000
Summa anläggningstillgångar		15 155 816	12 033 549
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		176 406	164 430
Summa varulager		176 406	164 430
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		346 348	805 695
Övriga fordringar		331 319	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		181 011	260 311
Summa kortfristiga fordringar		858 678	1 066 006
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 500 000	0
Summa kortfristiga placeringar		1 500 000	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		4 236 925	6 572 499
Summa kassa och bank		4 236 925	6 572 499
Summa omsättningstillgångar		6 772 009	7 802 935
SUMMA TILLGÅNGAR		21 927 825	19 836 484



Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital vid räkenskapsårets början

Bundet eget kapital

Bundet kapital

21 530 000

21 530 000

Reservfond

28 470

28 470

Summa bundet eget kapital

21 558 470

21 558 470

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-3 122 959

-6 003 654

Årets resultat

1 282 181

2 880 695

Summa fritt eget kapital

-1 840 778

-3 122 959

Summa eget kapital vid räkenskapsårets slut

19 717 692

18 435 511

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 464 369

676 900

Övriga skulder

208 656

248 151

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

537 108

475 922

Summa kortfristiga skulder

2 210 133

1 400 973

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

21 927 825,4

19 836 484

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av materiella tillgångar. Följande avskrivningar tillämpas:

Byggnader	50 år
Bostäder och kraftverk	50 år
Sjöbod	10 år
Källsorteringsbyggnad/miljöbod	20 år
Markanläggningar	20-30 år
Inventarier och installationer	5 år
Vattenreningsanläggning	15 år
Inventarier engerikonvertering	20 år

Not 2 Bidrag

I posten ingår bidrag från Västerås stift med 1 600 000 kr (1 600 000 kr) och från Västerås pastorat med 500 000 kr (500 000 kr). Föreningen har också erhållit lönebidrag på 159 254 kr (197 759 kr).

Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Kvinnor	10	11
Män	1	2
	11	13
Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inklusive pensionskostnader		
Löner och andra ersättningar	2 275 143	2 129 131
Sociala kostnader	1 136 442	1 043 483
Pensionskostnader	196 834	119 404
Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	3 608 419	3 292 018

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Utdelningar		23 760
		23 760

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 884 608	18 048 591
Inköp		2 039 912
Utrangeringar		-203 895
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 884 608	19 884 608
Ingående avskrivningar	-11 680 881	-11 264 971
Årets avskrivningar	-415 910	-415 910
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 096 791	-11 680 881
Utgående redovisat värde	7 787 817	8 203 727

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 612 142	7 339 028
Inköp	188 740	273 114
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 800 882	7 612 142
Ingående avskrivningar	-4 882 321	-4 544 110
Årets avskrivningar	-372 552	-338 211
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 254 873	-4 882 321
Utgående redovisat värde	2 546 009	2 729 821

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	
Inköp	1 421 989	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 521 989	100 000
Utgående redovisat värde	1 521 989	100 000

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

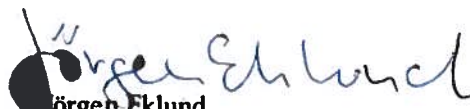
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 234 900
Inköp	2 300 000	
Försäljningar		-234 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 300 000	1 000 000
Utgående redovisat värde	3 300 000	1 000 000

Not 9 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	0	0
	0	0
	0	

Finnåker 2025-05-23


Oskar Lässman
Ordförande


Jörgen Eklund
1:e vice ordförande


Margareta Karlsson
2:e vice ordförande


Hans Andersson


Tom Selnes


Mikael Thorgren


Lars-Evert Larsson


Agneta Sellholm


Inger Hallquist

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-10


Karin Karlsson
Förtroendevald revisor

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB


Emma Karlsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Finnåkers kursgård ekonomisk förening , org.nr 716454-7528

Rapport om årsredovisningen

Uttalande

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Finnåkers kursgård ekonomisk förening för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av stiftelsens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstryker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalande

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Revisorernas ansvar enligt denna sed beskrivs närmare i avsnitten Den auktoriserade revisorns ansvar samt Den icke-kvalificerade revisorns ansvar.

Vi är oberoende i förhållande till stiftelsen enligt god revisorssed i Sverige. Jag som auktoriserad revisor har fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalande.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Den auktoriserade revisorns ansvar

Jag har att utföra revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter

eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av stiftelsens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om stiftelsens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en stiftelse inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Den icke-kvalificerade revisorns ansvar

Jag har att utföra en revision enligt stiftelselagen och därmed enligt god revisionssed i Sverige. Mitt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och om årsredovisningen ger en rättvisande bild av stiftelsens resultat och ställning.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalande

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Finnåkers kursgård ekonomisk förening för år 2024.

Vi tillstryker att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalande

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorernas ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till stiftelsen enligt god revisorssed i Sverige. Jag som auktoriserad revisor har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen.

Revisorernas ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot stiftelsen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder den auktoriserade revisorn professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på den auktoriserade revisorns professionella bedömning och övriga valda revisorers bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för stiftelsens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande.

Västerås den 10 juni 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB


Emma Karlsson
Auktoriserad revisor


Karin Karlsson
Förtroendevald revisor